

Số: 243/TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 15 tháng 3 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 395/2020/DS-PT ngày 30 tháng 10 năm 2020 của Toà án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 152/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 22048/CT-TĐG ngày 18 tháng 02 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá NôVa, địa chỉ: 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông báo số 56/TB-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2021 về kết quả thẩm định giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông.

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá số **205**/TB-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Kết quả đăng thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá trên cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang và Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản kể từ ngày 10/3/2022 đến ngày 14/3/2022, hết thời gian quy định có 02 tổ chức đăng ký tham gia đấu giá gồm: Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng và Công ty Đấu giá Hợp danh Nguyễn Quế.

Qua xem xét hồ sơ của các Tổ chức đấu giá đăng ký tham gia, nhận thấy Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng; Địa chỉ: Số 1/9C đường Thái Sanh Hạnh, Phường 8, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang có đủ các tiêu chí, thù lao đấu giá và các điều kiện khác đáp ứng theo quy định của pháp luật,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông quyết định chọn Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng làm đơn vị tổ chức đấu giá tài sản với nội dung, các yêu cầu sau:

**1. Tài sản sẵn và mức thù lao, chi phí đấu giá**

- Tài sản đấu giá:

1/. Tài sản tọa lạc tại ấp Giồng Đình, xã Tăng Hòa, huyện Gò Công Đông gồm: trại cưa được thẩm định với giá 3.841.000 đồng + máy cưa CD 1m4 được thẩm định với giá 11.500.000 đồng + cầu chữ A được thẩm định với giá 1.200.000 đồng. Tổng cộng 16.541.000 đồng.



2/. Tài sản tọa lạc tại ấp Dương Quới, xã Phước Trung, huyện Gò Công Đông gồm: xưởng cửa được thẩm định với giá 4.800.000 đồng + máy cửa CD được thẩm định với giá 11.500.000 đồng + cầu chữa A được thẩm định với giá 1.200.000 đồng.

+ Nhà xưởng tàu hủ ky được thẩm định với giá 4.128.000 đồng. Lò sản xuất tàu hủ ky gồm: cối xay đậu được thẩm định với giá 170.000 đồng + cối xay nước được thẩm định với giá 200.000 đồng + cối xay ly tâm được thẩm định với giá 400.000 đồng + chảo nấu được thẩm định với giá 4.000.000 đồng. Tổng cộng 26.398.000 đồng.

Tổng cộng tất cả tài sản kê biên được thẩm định với giá 42.939.000 đồng.

- Tài sản trên được ký hợp đồng bán đấu giá với giá khởi điểm là 42.939.000 đồng (Bốn mươi hai triệu, chín trăm ba mươi chín nghìn đồng). Giá khởi điểm này chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, người mua được tài sản phải nộp theo quy định.

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá thành là: 8% giá trị tài sản bán được; Chi phí đấu giá đối với trường hợp không thành là: 600.000 đồng (giá trên đã bao thuế GTGT).

## **2. Chủ thể, các thành tố Hợp đồng dịch vụ đấu giá**

### **- Đơn vị có tài sản đưa ra đấu giá**

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

+ Đại diện là ông **Võ Anh Phương**, chức vụ: Chấp hành viên.

- Địa chỉ: Số 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

- Số điện thoại: 02733 846 335.

- Gmail: [gocongdong.tgg@moj.gov.vn](mailto:gocongdong.tgg@moj.gov.vn).

- Mã số thuế: 1200344987.

- Tài khoản số: 3949.0.1077651.00000, mở tại kho bạc Nhà nước huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

### **- Các yêu cầu trong hợp đồng**

+ Số tiền đặt trước đăng ký đấu giá: 8.000.000 đồng (Tám triệu đồng).

+ Bước giá: Là mức chênh lệch tối thiểu quy định cho lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề, bước giá trong hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản này là: **1.000.000 đồng** (Một triệu đồng)/bước.

+ Thời hạn hợp đồng: Thực hiện trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản.

+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

+ Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên, thực hiện theo vòng.

+ Địa điểm đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng.

+ Ký kết hợp đồng mua bán tài sản trúng đấu giá: Hợp đồng mua bán tài sản trúng đấu giá được ký kết giữa người có tài sản đấu giá, người trúng đấu giá và tổ chức đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông thông báo cho bên phải thi hành án, bên được thi hành án biết về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Đồng

thời thông báo đến Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng biết để phối hợp soạn thảo, ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Bên phải thi hành án;
- Bên được thi hành án
- Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng;
- Lưu: VT.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Anh Phương**

